

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
513

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση «ΡΑΖΙΑ» περιφέρειας Κοινότητας Μορφοβουνίου, Ν. Καρδίτσας. .... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 2.878 μ<sup>2</sup> πρὸς διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ἀγ. Εὐφημίας—Σινιόρι Ν. Κεφαλληνίας. .... 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου εκτάσεως ἀναγκαίας γιὰ τὴν κατασκευή τῆς Τάφρου 6Τ13 τοῦ στραγγιστικοῦ καὶ ὁδικοῦ δικτύου τμήματος Υ2 περιοχῆς Πλατυκάμπου. .... 3

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Βουλιαγμένης—Σουνίου τμήμα Λαγονήσι—Φώκαια. .... 4
- Περί παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση πρὸς διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ, ἀπὸ διασταυρώσεως ἐθνικῆς ὁδοῦ Σπάρτης—Τριπόλεως πρὸς ΣΕΛΛΑΣΙΑ στὸ Νομὸ Λακωνίας. .... 5
- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου, εἰς περιοχὴν Ἑλευσίνος Ν. Ἀττικῆς, Δ. Δ. Ἀττικῆς. .... 6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί ἐκεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρ6δου δι' ἀνέγερσιν Νοσοκομείου. .... 7

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί ἀναγνωρίσεως ἀποκεκλεισμένου οἰκοπέδου στὸ Τολὸ Ο.Τ. 40 στὸ Ν. Ἀργολίδας. .... 8

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Φ. 1393

(1)

- Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση «ΡΑΖΙΑ» περιφέρειας Κοινότητας Μορφοβουνίου, Ν. Καρδίτσας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ ὁμοίης τοῦ Β.Δ. 709/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ἰπουργοῦ Γεωργίας κλπ. ἀρμοδιοτήτων».

2. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

3. Τίς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

4. Τίς διατάξεις τοῦ Ἰ.π. Γεωργίας : α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.71 «περὶ προϋποθέσεων καὶ διαδικασίας κηρύξεως εκτάσεων ως ἀναδασωτέων καὶ ἄρσεως ἀναδασώσεων», β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75 «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ἀφορώσων ἀναδασωτέας εκτάσεις», γ) 10582/539/13.2.76, «περὶ διευκρινίσεων ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75, δ/γῆς, δ) 215696/1451/9.5.77 «περὶ κηρύξεως καιομένων δασ. εκτάσεων ως ἀναδασωτέων».

5. Τὴν 4039/24.8.78 ἀναφορὰ τοῦ ἀρμόδιου Δασαρχείου Καρδίτσας, μὲ τὴν ὁποία ὑποβλήθηκε πρόταση περὶ κηρύξεως ως ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς εκτάσεως ἐμβαδοῦ 560 στρεμμάτων, ἡ ὁποία βρίσκεται στὰ διοικητικὰ ὅρια τῆς Κοινότητος Μορφοβουνίου Ν. Καρδίτσας καὶ ἡ ὁποία καλυπτόταν ἀπὸ δάσος θαμνώδους δρυός, χρυσοξύλου, κουτσουπιᾶς κλπ. καὶ τὸ ὁποῖον καταστράφηκε ἀπὸ τὴν πυρκαγιὰ πού συνέβηκε στὶς 10 Αὐγούστου 1978 καὶ ἡ ἐπανάδρυση αὐτοῦ εἶναι ὑποχρεωτικὴ καὶ ἐπιβεβλημένη, ὅπως καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι δὲν ὑπάρχει στὸ Νομὸ Φιλοδασικὴ Ἐπιτροπὴ γιὰ τὴ γνωμοδότηση ἐπὶ τοῦ ἐν λόγῳ θέματος, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως ἀναδασωτέα δημόσια ἔκταση ἐμβαδοῦ 560 στρεμμάτων πού βρίσκεται στὴ θέση «ΡΑΖΙΑ» περιφέρειας Κοινότητος Μορφοβουνίου Νομοῦ Καρδίτσας, ἡ ὁποία καλυπτόταν ἀπὸ δάσος δρυός θαμνώδους μορφῆς, χρυσοξύλου, κουτσουπιᾶς κλπ. καὶ τὸ ὁποῖο ἔχει καταστραφῆ ἀπὸ τὴν πυρκαγιὰ πού συνέβηκε στὶς 10 Αὐγούστου 1978, γιὰ τὸ σκοπὸ ἐπαναδημιουργίας τοῦ δάσους πού ἔχει καεῖ.

Ἡ ἔκταση πού ἔχει καεῖ σαφῶς χρωματισμένη φαίνεται στὸ συνημμένο ἀπόσπασμα χάρτου, μὲ κλίμακα 1 : 20.000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Λεπτομερειακὰ στοιχεῖα τῆς εκτάσεως πού κηρύσσεται ως ἀναδασωτέα ἀναφέρονται στὴ σχετικὴ ἔκθεση τοῦ Δασολόγου τοῦ Δασαρχείου Καρδίτσας, Ταξιάρχῃ Πιπερίγκα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

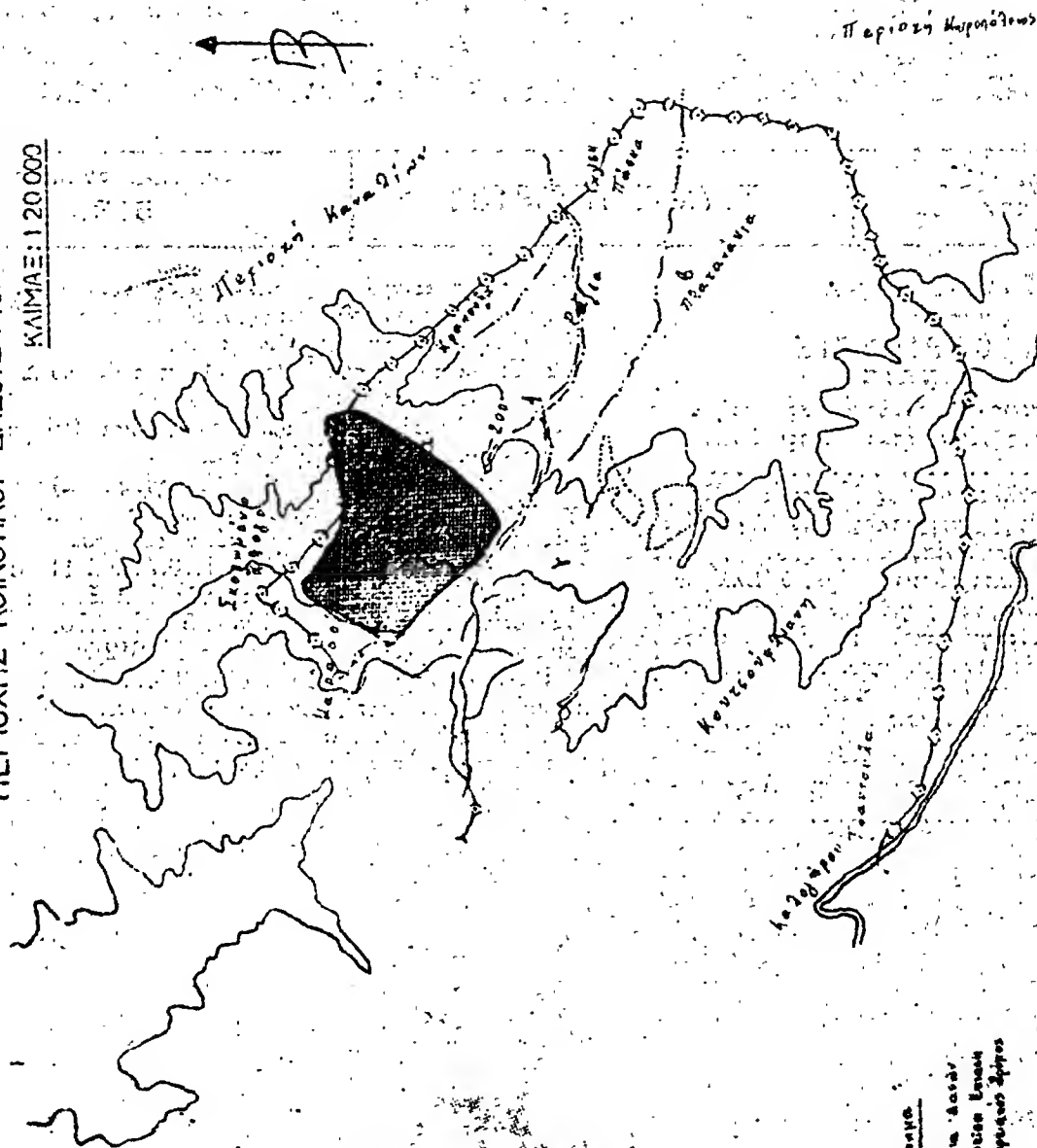
Καρδίτσα, 26 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης  
κ.ἀ.χ.

ΠΑΝΤ. ΚΑΡΤΕΛΙΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ  
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΜΟΡΦΟΒΟΥΝΙΟΥ

ΚΑΙΜΑΣ: 120.000



Μεταγραφή

Εκδόθηκε από το  
Γραφείο του  
Εντολέτη

Καπίταλ 18.8.1918

Εντολέτης

Καπίταλ 24.8.1918

Εντολέτης

Καπίταλ 26.8.1918

Εντολέτης

Καπίταλ 25.8.1918

Εντολέτης

Εντολέτης

ΠΟΤΙΟΓΡΑΦΙΚΟ : ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

[illegible]

KLING, ESCO



8-11-60

8-42-1948

James Smith D.  
B. 1842, m. 1867

3161-8-4 492,00001

*L. niger*, *A. niger*

О. А. Давыдов

1945

... ..

五

170

17

1

1

1

10

10

THE

3014 / 1415A V 1116

368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000

344

Αριθ. Τ. 845

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 2878 μ2 πρὸς διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ἀγ. Εὐφημίας - Σινιόρι Ν. Κεφαλληνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μέχρι σήμερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀριθ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος ἀριθ. 139/71 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ Π. Δ/τος τῆς 25/28 Νοεμβρίου 1929 «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

4. Τὴν ἀνάγκη ἀπαλλοτριώσεως τμημάτων ἰδιοκτησιῶν, παροδίων τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ Ἀγ. Εὐφημίας - Σινιόρι, τὰ ὁποῖα κατελήφθησαν πρὸς διαπλάτυνση τῆς ἀναφερομένης ὁδοῦ καὶ οἱ κύριοι τῶν ἀκινήτων αὐτῶν ἀξίωσαν τὴν ἀταβολὴ τῆς νομικοῦ ἀποζημιώσεως.

5. Τὸ γεγονός ὅτι οἱ κύριοι τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων στεροῦνται τίτλων ἰδιοκτησίας καὶ κατὰ συνέπειαν δὲν καθίσταται ἐφικτὴ ἡ ἐφαρμογὴ τοῦ τρόπου τῆς ἀπ' εὐθείας ἐξαγορᾶς, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση πρὸς ὄφελος τοῦ Δημοσίου, ἀγροτικῆς ἐκτάσεως 2.878 μ2 (τετρ. μέτρων) μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῆς δένδρων καὶ λοιπῶν ἐπικειμένων εὐρισκομένων σὲ περιοχὲς τῶν οἰκισμῶν Μακρυωτίκων καὶ Ποταμιανάτων πρὸς διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ Ἀγ. Εὐφημίας Σινιόρι.

Ἡ ἀνωτέρω ἔκτασις περιβάλλεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α1, Α2, Α3, Α4, . . . . Α13, Α14, Α1, Β1, Β2, Β3, Β4, Β1, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5, Γ1, (Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ5, Δ6, Δ1) καὶ Ε1, Ε2, Ε3, Ε4, Ε1 στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ Τοπ. Μηχανικοῦ Γεωργίου Τζωρτζακίδη τὸ συνταχθὲν ἀπὸ 14.11.77 καὶ θεωρηθὲν τὴν 15.11.77.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Κεφαλληνίας.

Ἡ κατὰ προσέγγιση ἀξία τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων ἀνέρχεται στὸ ποσὸ τῶν 100.000 δρχ. περίπου.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀργιστόλι, 6 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
Π. ΚΟΥΤΡΕΤΣΗΣ

Αριθ. 13065

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἐκτάσεως ἀναγκαίας γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Τάφρου 6Τ13 τοῦ στραγγιστικοῦ καὶ ὀδικοῦ δικτύου τμήματος Υ2 περιοχῆς Πλατυκάμπου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/77 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν.Δ. 3881/58 «περὶ ἔργων ἐγγείων βελτιώσεων».

3. Τὴν ἀριθ. 1093/21.8.1978 ἀναφορὰ τῆς 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Λαρίσης, μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν κήρυξη ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἀκινήτων ἐκτάσεως 870 μ2 γιὰ τὴν κατασκευὴ τμήματος τῆς στραγγιστικῆς Τάφρου 6Τ13 τοῦ

στραγγιστικοῦ καὶ ὀδικοῦ δικτύου τμήματος Υ2 περιοχῆς Πλατυκάμπου Λαρίσης, ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ εἰς βάρος τῶν Δημοσίων ἐπενδύσεων τοῦ ἔργου 67207, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση πρὸς ὄφελος τοῦ Δημοσίου γιὰ τὴν κατασκευὴ τμήματος τῆς Τάφρου 6Τ13 τοῦ στραγγιστικοῦ καὶ ὀδικοῦ δικτύου τμήματος Υ2 περιοχῆς Πλατυκάμπου Λαρίσης, ἐκτάσεως 870 μ2, ὅπως αὐτὴ παρουσιάζεται στὸ ἀπὸ 10.8.78 κτηματογραφικὸ διάγραμμα καὶ πῖνακα συνταγμένο ἀπὸ τὸν ἐργοδότη Σαλτογιάννη καὶ θεωρημένα ἀπὸ τὸν προϊστάμενο τῆς 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. νομομηχανικὸ Παν. Κυριαζῆ.

Στὴν ἔκτασις ποὺ ἀπαλλοτριώνεται πρόβállουν δικαιώματα κυριότητος ἡ Ξανθὴ Χα Γεωργ. Ζαφειρούλη καὶ Χαράλαμ Σωτηρίου Καρανίκας.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ ἡ σχετικὴ δαπάνη θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὸν Προϋπολογισμὸ τῶν Δημοσίων ἐπενδύσεων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων (ἔργο 67204).

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 5 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/11662

(4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Βουλιαγμένης Σουνίου τμήμα Λαγονῆσι - Φώκαια.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Δ 13596/2836/1975 κοινὴ ἀπόφασις τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 142/21.6.75) γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Βουλιαγμένης - Σουνίου τμήμα Λαγονῆσι - Φώκαια καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικά, διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῆς ἑδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων τῆς, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίσθηκε μὲ τὴ 1021/30.10.1976 ἀπόφασις τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἔχει παρακαταθεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 500613/20.7.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (39.932.490).

Ἡ ἀποζημίωσις θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθῶν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 2 Αὐγούστου 1978

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ  
Ὁ Διευθυντὴς  
ΣΠ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

Αριθ. 3116

(5)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση πρὸς διαπλάτυνση τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ, ἀπὸ διασταυρώσεως Ἐθνικῆς ὁδοῦ Σπάρτης - Τριπόλεως, πρὸς ΣΕΛΑΣΙΑ, στὸ Νομὸ Λακωνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

1. Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στοὺς κατωτέρω :

α) Έκείνους πού αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα δυνάμει τής 0-6246/Φ.901/13.9.1976 αποφάσεως του Νομάρχου Λακωνίας αναγκαστικῶς απαλλοτριωθέντα ακίνητα πρὸς διαπλάτυνση τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ, ἀπὸ διασταυρώσεως Ἑθνικῆς ὁδοῦ Σπάρτης - Τριπόλεως, πρὸς ΣΕΛΛΑΣΙΑ, Χ.Θ. 0 + 000 ἕως 1 + 241,78 Νομοῦ Λακωνίας.

β) Στους τυχόν ἐγγεγραμμένους ἐνυποθήκους στὰ ἀκίνητα αὐτά, ἢ κατασχόντες, ἢ τρίτους διεκδικητές, ὅτι ἢ, δυνάμει τῆς 76/1977 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σπάρτης, καθορισθεῖσα προσωρινή ἀποζημίωση, γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μαζί με τὰ ἐπικείμενα, καθὼς αὐτὰ εἰκονίζονται στὸ οἰκείο Κτηματολογικὸ Διάγραμμα καὶ στὸ σχετικὸ Κτηματολογικὸ Πίνακα, κατετέθη στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε γι' αὐτὸ τὸ Νο 7833/22.7.1978 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Σπάρτης, γιὰ συνολικὸ ποσὸ δραχμῶν 363.435.

2. Ἡ ἀποζημίωση αὕτη εἶναι ἀποδοτέα στους κατὰ Νόμο δικαιούχους.

Ἡ ἀνακοίνωση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 12 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης

Ὡς Πρόεδρος τοῦ Δ.Σ. Νομ. Ταμεῖου  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Ἀριθ. 8221

(6)

Περὶ εἰδοποίησεως τῆς γενεμένης παρακαταθήκης ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου, εἰς περιοχὴν Ἑλευσίνος — Ν. Ἀττικῆς Δ. Δ. Ἀττικῆς.

#### Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν παντὸς ἐνδιαφερομένου καὶ δη α) τῶν κατεπιμεμένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος, β) τῶν ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν καὶ γ) παντὸς ἀναγκαστηθέντος ἀληθοῦς δικαιούχου ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου κείμενου εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἑλευσίνος πρὸς κατασκευὴν δημοτικῶν κτιριακῶν ἔργων διὰ τὴν στέγησιν θεσποταξίου Γυμνασίου τῆς πόλεως Ἑλευσίνος, ὅτι κατετέθη παρ' ἡμῶν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν ἐννεακοσίων τριάκοντα τριῶν χιλιάδων ἑκατὸν ἐξήκοντα (933.160) δραχμῶν, ἐκδοθέντος σχετικῶς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 507737 Πραγματικῆς συστάσεως παρακαταθήκης καὶ ὅπερ ποσὸν ἀποτελεῖ τὸ σύνολον τῆς προσωρινῆς ἀποζημιώσεως, ἥτις καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 618/78 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Τὸ ἐν λόγῳ ἀκίνητον, ἐκτάσεως τριακασίων τεσσάρων τετραγωνικῶν μέτρων καὶ 72/σο (304,72 τ.μ.) ἀπαλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 41/1978 αποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἑλευσίνος, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5151/16.3.78 αποφάσεως τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Διαμερίσματος Ἀττικῆς Ἀττικῆς, δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀρ. 131/1978 (τεύχος Δ') ΦΕΚ.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἑλευσίνῃ τῇ 20 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Δήμαρχος  
ΜΙΧ. ΛΕΒΕΝΤΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρόδου δι' ἀνέγερσιν Νοσοκομείου.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 15/1977 καὶ 72/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ρόδου τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1221/1976 καὶ 1100/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 129/1978 καὶ 575/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρόδου εἰς θέσιν «Μέγαβλη» διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α δι' ἀνέγερσιν Νοσοκομείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 21870/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα : 1 : 1000, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν ἀνεγερθησομένων κτιρίων ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ α' τοῦ παρόντος καθοριζομένου χώρου, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον με ἐλαχίστας ἀποστάσεις ἐκ τῶν πλαγίων ὁρίων τοῦ οἰκοπέδου δέκα (10) μέτρα.

2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τοῦ χώρου δέκα πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (15 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.

3. Μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν κτιρίων πέντε (5) με μέγιστον ὕψος εἴκοσι ἕνα (21) μέτρα.

4. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως τοῦ χώρου πεντήκοντα πέντε ἑκατοστὰ (0,55).

5. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

6. Νὰ προβλεφθῇ ὁργανωμένος χώρος Δημοσίας σταθμίσσεως διὰ τοῦλάχιστον πεντήκοντα αὐτοκίνητα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

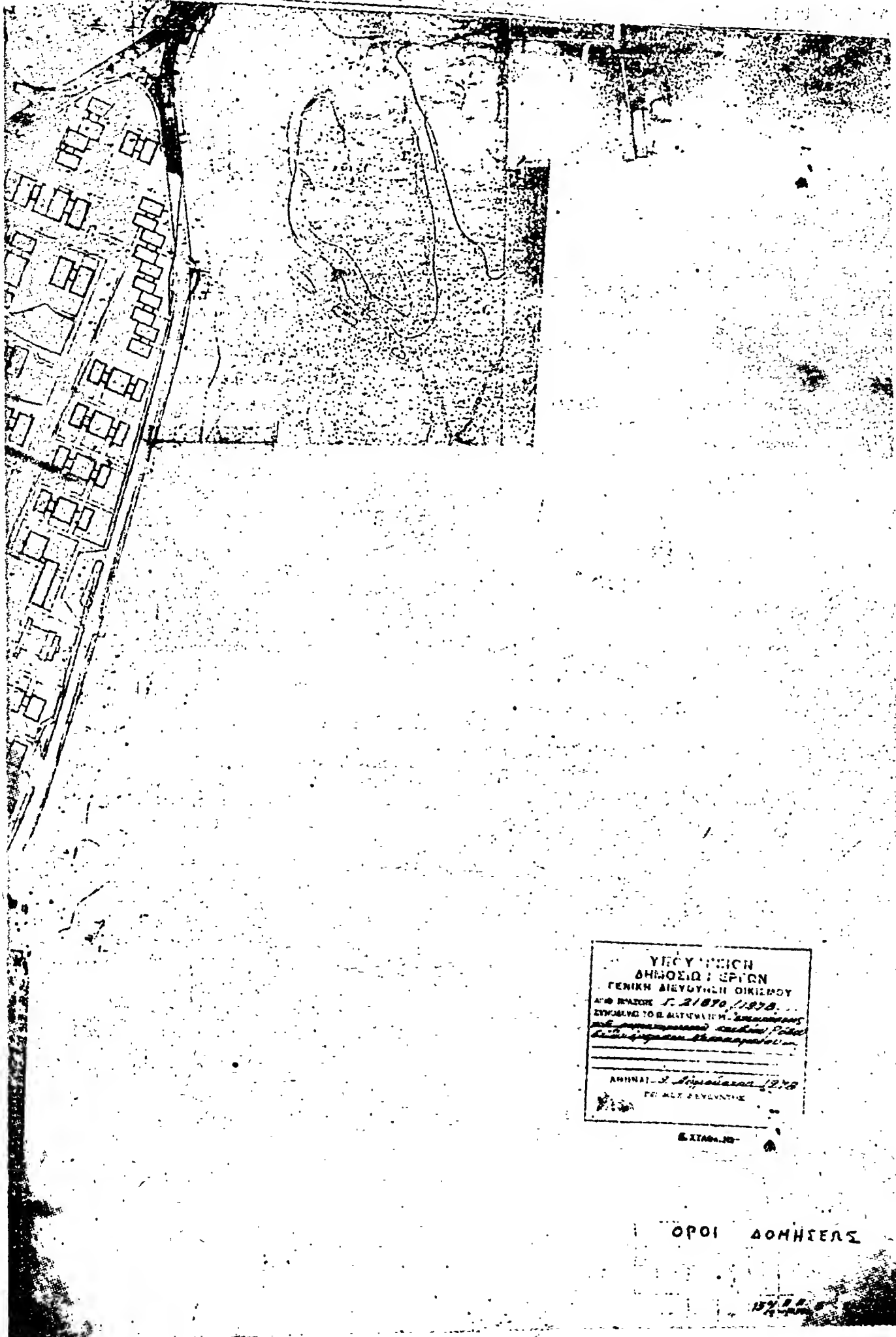
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 16 Αὐγούστου 1978

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ







ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
Α/Δ ΕΡΓΩΝ Γ. 21870/1978  
ΣΥΜΒΟΛΟ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ  
ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ ΚΑΤΑΛΟΓΟΝ

ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΟΣ Γ. 21870/1978  
ΓΕ. ΜΑΤ. ΕΠΕΛΕΥΣΤΗΣ

Ε. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 0—9115

(8)

Περί άναγνώρισεως άποκλεισμένου οικόπεδου στο Τολό  
Ο.Τ. 40 στο Ν. Άργολίδος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη :

Τις διατάξεις :

α) Της παρ. 5 των ένοποιηθέντων άρθρων 43,44,45 του  
από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.»

β) Του υπ' αριθμ. 8/1973 Ν. Δ/τος περί ΓΟΚ, όπως τρο-  
ποποιήθηκε με το 205/74 δημοιο.

γ) Του 712/1970 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και  
συμπληρώθηκε με τα 677/1971 και 193/1971 δημοια.

δ) Της Ε 22115/25.8.75 περί άναγνώρισεως σαν οίκο-  
δομήσιμου του οικόπεδου άποκλεισμένου από όδους του  
ρυθμοτομικού σχεδίου και της Ε 10283/15.5.76» περί δομή-  
σεως οικόπεδου άναγνωρισθέντος ως οικοδομήσιμου » δια-  
ταγής του ΔΥΕ.

ε) Την από 24.6.78 αίτηση της NEWLADS KEITH,  
σχετικά με την άναγνώριση του άποκλεισμένου οικόπεδου του  
στο Τολό ως οικοδομήσιμου.

στ) Το από 3-78 τοπογραφικό διάγραμμα συνταγμένο  
από ιδιώτη ύπομηχανικό Α'. Άγγελονίδη.

ζ) Την 165/12/17.7.78 άπόφαση του Νομαρχιακού Συμ-  
βουλίου Δ.Ε.Ν. Άργολίδας, άποφασίζουμε :

Άναγνωρίζουμε ως οικοδομήσιμο το οικόπεδο της NEW-  
LANDS KEITH στο Τολό Ο.Τ. 40 του Σχεδίου πόλεως και  
με τους παρχιάτω όρους δομήσεως :

1. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως 50 % του Ε του οικόπεδου.

2. Συντελεστής δομήσεως 0.70

3. Μέγιστο ύψος οικοδομής 8.00 μ.

4. Όροφοι 2.

5. Άποστάσεις από όρια όμόρων ιδιοκτησιών στις μέν  
πλευρές ΘΙ,ΙΚ του οικόπεδου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό  
σχεδ/μα συνταγμένο από τον Α. Άγγελονίδη ιδιώτη Πολ/κό  
Υπ/κό με ήμερομηνία Μάρτιος 1978, παρχαμένουν οι ύπά-  
ρχουσες από το κτίσμα (οικοδ. άδεια 344/64), στις δε πλευ-  
ρες ΚΓ και Β.Θ,Δ=2,50 + 0,05Η.

6. Οικοδομικό σύστημα δομήσεως πανταχόθεν ελεύθερο.  
Η ισχύς της άποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της  
στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 9 Σεπτεμβρίου 1978

Ο Νομάρχης

κ.ά.α.

Π. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗΣ